



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางขันแตก  
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

\*\*\*\*\*

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจ  
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

เพื่อให้การปฏิบัติงานตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
เป็นไปด้วยความถูกต้อง องค์การบริหารส่วนตำบลบางขันแตก อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๔  
แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และ  
วิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓ องค์การบริหารส่วนตำบลบางขันแตก จึงประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์  
(กรมธนารักษ์) ของที่ดินในการจดทะเบียนเกี่ยวกับสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์สำหรับที่ดิน  
ซึ่งมีเอกสารประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) สำหรับ  
ใช้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายอภิรักษ์ พัฒนาการพนิช)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางขันแตก